

**АДМИНИСТРАЦИЯ УЖАНИХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЧУЛЫМСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«12» июля 2018 года

с. Ужаниха

№ 55

Об утверждении муниципальной программы Ужанихинского сельсовета
Чулымского района Новосибирской области «Формирование современной
городской среды Ужанихинского сельсовета Чулымского района
Новосибирской области на 2018-2022 годы»

Во исполнение Федерального [закона](#) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановления Правительства Новосибирской области от 30.01.2012 N 43-п (ред. от 12.05.2015) "Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ Новосибирской области"

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальной программы Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области на 2018-2022 годы».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ужанихинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава Ужанихинского сельсовета
Чулымского района
Новосибирской области



В. И.Шиллинг

Паспорт
муниципальной программы Ужанихинского сельсовета Чулымского
района Новосибирской области «Формирование современной городской
среды Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской
области на 2018-2022 годы»

Наименование Программы	муниципальная программа Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области "Формирование современной городской среды Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области на 2018-2022 годы " (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный Проект постановления правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды "
Заказчик Программы	администрация Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области
Разработчик Программы	администрация Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области
Исполнители Программы	администрация Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области
Цель Программы	целями Программы являются: повышение уровня внешнего благоустройства, санитарного содержания дворовых территорий

	<p>многоквартирных домов;</p> <p>создание комфортных и безопасных условий проживания граждан;</p> <p>обеспечение жизненно важных социально-экономических интересов Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области;</p> <p>обустройство придомовых территорий многоквартирных домов;</p> <p>создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства общественной территории;</p> <p>совершенствование архитектурно - художественного облика поселения, размещение и содержание малых архитектурных форм;</p> <p>выполнение озеленения придомовых территорий многоквартирных домов.</p>
Основные задачи Программы	<p>основными задачами Программы являются:</p> <p>улучшение технического состояния придомовых территорий многоквартирных домов, условий в местах массового пребывания населения на территории Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области;</p> <p>совершенствование жилищно-коммунального хозяйства поселения;</p> <p>поддержание санитарного порядка на территории поселения;</p> <p>обеспечение реализации мероприятий программы в соответствии с утвержденными сроками.</p>
Основные индикаторы реализации (целевые задания) Программы	<p>повышение доли отремонтированных дворовых территорий многоквартирных домов и общественной территории</p>
Срок реализации Программы	<p>2018-2022 годы</p>

Перечень основных мероприятий Программы	план мероприятий, предусмотренных муниципальной программой Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области «Формирование современной городской среды Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области на 2018-2022 годы»
Прогнозируемые объемы и источники финансирования Программы	общий объем финансовых средств 1500 тыс. руб., из них: федеральный бюджет – 1000 тыс. руб. областной бюджет – 425 тыс. руб. местный бюджет – 75 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации мероприятий Программы	наиболее значимые социально-экономические результаты: увеличение доли отремонтированных дворовых территорий многоквартирных домов; улучшение внешнего облика поселения и общественной территории
Управление реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения	управление реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения осуществляется в порядке, определяемом нормативными правовыми актами Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области.

Глава Ужанихинского сельсовета
Чулымского района
Новосибирской области

В. И.Шиллинг

Основные характеристики реализации Программы

1. Характеристика текущего состояния, основные проблемы ремонта и благоустройства дворовых территорий, а также общественной территории, анализ причин возникновения проблем и описание основных возможных рисков реализации муниципальной программы

Дворовые территории являются важнейшей составной частью поселения. От уровня транспортно-эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям во многом зависит качество жизни населения. Текущее состояние большинства дворовых территорий не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации, а именно: значительная часть асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов имеет высокую степень износа, так как срок службы дорожных покрытий с момента массовой застройки Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области многоквартирными домами истек, практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, малое количество парковок для временного хранения автомобилей, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок.

Существующее положение обусловлено рядом факторов: нарушение градостроительных норм при застройке территорий, введение новых современных требований к благоустройству и содержанию территорий, недостаточное финансирование программных мероприятий в предыдущие годы, отсутствие комплексного подхода к решению проблемы формирования и обеспечения среды, комфортной и благоприятной для проживания населения.

До настоящего времени благоустройство дворовых территорий осуществлялось по отдельным видам работ, без взаимной увязки элементов благоустройства. Некоторые виды работ по благоустройству практически не производились: работы по содержанию зеленых зон дворовых территорий, организации новых дворовых площадок для отдыха детей разных возрастных групп, устройство парковок для временного хранения автомобилей.

Благоустройство дворовых территорий и общественной территории невозможно осуществлять без комплексного подхода. При отсутствии проекта благоустройства получить multifunctional адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территорий дворов для определения функциональных зон и выполнения других мероприятий.

Комплексный подход позволяет наиболее полно и в то же время детально охватить весь объем проблем, решение которых может обеспечить комфортные условия проживания всего населения. К этим условиям относятся чистые улицы, благоустроенные районы, дворы и дома, зеленые насаждения, необходимый уровень освещенности дворов в темное время

суток.

Важнейшей задачей органов самоуправления Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоприятной для проживания населения, в том числе благоустройство и надлежащее содержание дворовых территорий, выполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации по устойчивому развитию территорий, обеспечивающих при осуществлении градостроительной деятельности безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека.

Для поддержания дворовых территорий и общественной территории в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана муниципальная программа «Формирование современной городской среды Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области на 2018-2022 годы» (далее – муниципальная программа), которой предусматривается целенаправленная работа исходя из

минимального перечня работ:

- ремонт асфальтобетонного покрытия дворовых территорий;
- ремонт дворовых проездов;
- устройство площадки под мусорные контейнеры;
- обеспечение освещения;

дополнительного перечня работ:

- оборудование детских площадок;
- установка скамеек;
- установка урн для мусора;
- устройство автомобильных парковок;
- озеленение территории;
- оборудование спортивных площадок;

Комплексное благоустройство дворовых территорий и общественной территории позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

При реализации муниципальной программы возможно возникновение следующих рисков, которые могут препятствовать достижению планируемых результатов:

риски, связанные с изменением бюджетного законодательства;

финансовые риски: финансирование муниципальной программы не в полном объеме.

В таком случае муниципальная программа подлежит корректировке.

Одним из приоритетов реализации программы является обеспечение надлежащего технического и санитарно-гигиенического состояния дворовых территорий многоквартирных домов и общественной территории, создание комфортной территории для жизнедеятельности населения.

2. Цель и задачи Программы, сроки ее реализации

Целью реализации Программы является формирование в кварталах жилой застройки среды, благоприятной для проживания населения, а также общественной территории. Для достижения этой цели предлагается выполнить задачи по ремонту и благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а также общественной территории входящих в перечень видов работ в соответствии с правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета:

благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов понимается как совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной среды, включающей:

архитектурно-планировочную организацию территории (ремонт пешеходных дорожек, благоустройство и техническое оснащение детских площадок);

реконструкцию озеленения (посадку деревьев и кустарников с организацией ландшафтных групп, устройство и ремонт газонов и цветников);

освещение территорий при наличии технической возможности;

размещение малых архитектурных форм и объектов дизайна (скамеек, оборудования спортивно-игровых площадок, ограждений и прочего).

Перед началом работ по комплексному благоустройству двора разрабатывается эскизный проект мероприятий, а при необходимости - рабочий проект.

Все мероприятия планируются с учетом создания условий для жизнедеятельности инвалидов.

Основными задачами Программы являются:

выполнение благоустройства дворовых территорий;

выполнение благоустройства общественной территории;

- иные мероприятия.

Срок реализации Программы – 2018-2022 годы, с возможностью внесения изменений в сроки реализации Программы.

3. Перечень мероприятий Программы

Основу Программы составляет ремонт и благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и общественной территории.

4. Порядок

разработки, обсуждения, согласования с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории поселения

Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории поселения, а также его утверждение в рамках реализации муниципальной программы (далее – Порядок).

Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя 3-d визуализированное изображение дворовой территории, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

Разработка дизайн-проектов

Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории поселения осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий осуществляется муниципальным унитарным предприятием совместно с администрацией муниципального образования в течение пяти дней со дня утверждения общественной комиссией протокола оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий проекта программы и протокола оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень дворовых территорий.

Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных органом местного самоуправления и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, муниципальное унитарное предприятие уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий проекта программы (далее –

уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта в течение 1 рабочего дня со дня изготовления дизайн-проекта.

Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, для дальнейшего его утверждения в срок, не превышающий 3 рабочих дней.

Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется муниципальным унитарным предприятием совместно с администрацией муниципального образования в течение двух рабочих дней со дня согласования дизайн-проекта дворовой территории многоквартирного дома уполномоченным лицом.

Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта благоустройства территории общего пользования, включенной общественной комиссией в адресный перечень дворовых территорий осуществляется с участием представителей муниципального унитарного предприятия, а также с участием архитекторов, проектировщиков и других профильных специалистов.

Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица.

Дизайн-проект на благоустройство территории общего пользования утверждается в одном экземпляре и хранится в администрации муниципального образования.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий указан в Приложении №3.

5. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы определяется администрацией Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области и предусматривает проведение организационных мероприятий, обеспечивающих выполнение Программы.

Заказчик Программы:

отвечает за реализацию мероприятий Программы, целевое и эффективное использование средств бюджета, выделяемых на их выполнение: обеспечивает согласованность действий исполнителей по подготовке и реализации программных мероприятий: подготавливает и представляет в установленном порядке бюджетную заявку на финансирование соответствующих мероприятий Программы на очередной финансовый год;

представляет в установленном порядке отчеты о ходе финансирования и реализации соответствующих мероприятий Программы.

Исполнители Программы:

несут ответственность за реализацию мероприятий Программы;

обеспечивают согласованность действий заказчика Программы по подготовке и реализации программных мероприятий;

представляют в установленном порядке отчеты о ходе финансирования и реализации мероприятий Программы.

6. Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы

Реализация запланированных мероприятий в 2018-2022 годы позволит удовлетворить большую часть обращений граждан о неудовлетворительном техническом состоянии дворовых территорий многоквартирных домов и общественной территории, а также обеспечит благоприятные условия проживания населения, что положительно отразится и на повышении качества жизни в целом.

Оценка эффективности муниципальной программы проводится администрацией Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области и осуществляется в целях оценки планируемого вклада результатов муниципальной программы в социально-экономическое развитие Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области.

Администрация Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области осуществляет мониторинг ситуации и анализ эффективности выполняемой работы.

Исполнитель – администрация Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области предоставляет отчет о выполненных мероприятиях в администрацию Чулымского района Новосибирской области.

В рамках реализации муниципальной программы планируется:

провести ремонт 1 ед. дворовых территорий многоквартирных домов ;
провести благоустройство общественной территории.

Индикатором эффективности реализации программы следует считать: увеличение доли придомовых территорий, приведенных в нормативное состояние до 100 процентов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в проведении вышеуказанных мероприятий;

повышение социальной и экономической привлекательности Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области

Глава Ужанихинского сельсовета
Чулымского района
Новосибирской области

В. И.Шиллинг

Приложение 1
к муниципальной программе
Ужанихинского сельсовета
Чулымского района Новосибирской области
«Формирование современной городской среды
Ужанихинского сельсовета Чулымского района
Новосибирской области на 2018-2022гг»

Адресный перечень дворовых территорий, сформированный в соответствии с предложениями по проекту муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области на 2018-2022гг.»

№п/п	Адрес дворовой территории
1.	Новосибирская область Чулымский район, с. Ужаниха, ул. Гриценко, дом 5

Приложение 1
к муниципальной программе
Ужанихинского сельсовета
Чулымского района Новосибирской области
«Формирование современной городской среды
Ужанихинского сельсовета Чулымского района
Новосибирской области на 2018-2022гг»

Адресный перечень территорий общего пользования, сформированный в соответствии с предложениями по проекту муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Ужанихинского сельсовета Чулымского района Новосибирской области на 2018-2022гг.»

№п/п	Адрес территории общего пользования
1.	Новосибирская область Чулымский район, с. Ужаниха, парк Победы